

Notulen vergadering Dorpsraad Velp



Datum: 26 maart 2024
Tijdstip: aanvang 19.30 uur
Locatie: Trefpunt Velp
Aanwezig: Suzanne van Kempen (voorzitter); René van Dooren (penningmeester); John te Brake; Hein Hendriks; Jan van Thiel (Hegveld); Anuschka van Creij (Dichterbij); Judith Logtens (gast/fractievoorzitter VVD); Hans Klein (secretaris)
Afwezig (met bericht van kennisgeving): Jan van Thiel (hei)

1. Opening
 - Welkom heten van Judith Logtens (fractievoorzitter van VVD LvC). Ze woont eerste uur van onze vergadering bij. We stellen ons allemaal voor aan Judith.

2. Vaststelling agenda
 - Eerst bespreken (we krijgen info van Anuschka van Dichterbij) situatie Kastanjelaan in relatie tot nieuwbouw Mariendaal.
 - In juni/juli start al de voorverkoop van de woningen.
 - Anuschka is tevreden over de samenwerking met CRA en de gemeente. Met name wat betreft de ontsluiting van het terrein, de verkeersafwikkeling vanaf de Kastanjelaan en de integratie van de bewoners. Mogelijk komt er tussen de nieuwbouw en de bestaande huizen van Dichterbij een groene afscheiding van 1.30 cm hoog. Voor de veiligheid en het welbevinden van de cliënten is dit belangrijk. De bedoeling is dat er zo min mogelijk verkeer over de Kastanjelaan gaat rijden.
 - Er is al gestart met archeologisch onderzoek op het terrein.
 - Bij de bijeenkomst (in Teams) van 8 april van de dorpsraad met gemeente en CRA zal de afdeling Vastgoed van Dichterbij aanwezig zijn.
 - Het parkeerbeleid van Dichterbij: bedoeling is dat medewerkers zoveel mogelijk parkeren op het terrein bij de basisschool. De plaatsen in de wijk zijn echter openbaar en het is dus niet te voorkomen dat medewerkers daar ook parkeren. Parkeerbeleid kunnen we als dorpsraad ook meenemen naar de bijeenkomst van 8 april.
 - Er worden Anuschka enkele vragen gesteld over het beleid aangaande de bewoners die er gehuisvest zijn/worden. Het beleid van Dichterbij wat dit betreft is de laatste jaren niet aangepast.

3. Notulen 27 februari 2024
 - Geen opmerkingen. Hans stuurt ze door naar Wendy om te plaatsen op

de website.

4. Mededelingen

-Stand van zaken betreffende samenwerking basisscholen St Jozef en De Wegwijzer. Is naar alle leden van de dorpsraad gestuurd. Suzanne is benaderd over het standpunt hierin van de dorpsraad. Morgen (27 maart) heeft ze een gesprek hierover.

-Er zijn door John te Brake twee vragen gesteld over geluidsoverlast (Volkel en Reek) aan de gebiedsmakelaar (12-3-24). Er is al een antwoord op gekomen van de gebiedsmakelaar (18-3-24) en is doorgestuurd naar de leden. Mogelijk is het een onderwerp om samen aan te pakken met de andere dorps- en wijkraden van de gemeente.

-Samenwerkingskader wijk- en dorpsraden van gemeente LvC is klaar. Is doorgestuurd naar alle leden (21-3-24 en tweede versie op 25-3-24)).

-Hans wil Sem van Woezik (woont in Tolschestraat) benaderen voor het bijhouden van de website/facebookpagina van de dorpsraad.

-Jan van Thiel (HV) heeft bijeenkomst gepland op donderdag 28 maart tussen de jonge inwoners van Velp (Jorne en Pepijn als afgevaardigden) en de voetbalclub over de veiligheid van de weg naar het voetbalveld. Judith Logtens neemt hierover over enkele weken nog contact over op.

5. Ingekomen stukken

-Verzoek van Jochem Jacobs voor aanvraag subsidie kunstwerken rotondes (29-2-24). Hij pakt dit zelf op.

6. Oud papier

-Verdeling van de gelden buigen John en René zich over.

7. WIU

-mail van Jan Opsteegh namens de verkeersgroep Tolschestraat naar de gemeente (is naar jullie gemaild). Op 8 april is er weer overleg over dit onderwerp met de gemeente.

8. AZC-klankbordgroep en situatie Bonskazerne

-Memo over plannen Bonskazerne. Memo is doorgestuurd naar alle leden (5-3-2024).

-Bestemmingsplan Bonskazerne is aangepast. Hiervan hebben we een bericht gehad. Is doorgestuurd naar alle leden (18-3-24).

9. Vincentius kerk/WHVVelp

-Maandag 25 maart is er een bijeenkomst geweest van de WHVVelp. Jan (HV) zal ons hierover bijpraten (21-3-24). Bijeenkomst geweest op 25 maart en er is een lijst van mogelijke gebruikers opgesteld. Met de werkgroep gaan ze naar enkele kerken kijken (kerkentour).

-Datum doorgeven kerkentour (favoriete datum is 7 juni, aldus Jochem Jacobs) aan Jochem. Kerkentour is bedoeld om voorbeeldtrajecten te bezoeken die als voorbeeld kunnen dienen voor het kerkproject in Velp. Mail is naar leden van de dorpsraad gestuurd (25-3-24).

-Haalbaarheidsrapport (met medewerking van Kracht) moet naar de gemeente om te bekijken of het gehele project haalbaar is.

Exploitatierapport voor “nieuwe”. Dorpshuis is al gemaakt.
 -Taxatie wordt gemaakt.
 -Er wordt een nieuwsbrief gemaakt en verspreid onder de bewoners.

10. Nieuwbouw Mariëndaal
 -Zie punt 2.
 -Suzanne meldt de dorpsraad aan voor de mailing van CRA.
11. Info voor de Nieuwsbrief (Hein).
12. Financiën (afhandelen door René)
 -René heeft de subsidies bij LVC aangevraagd (13-3-24).
 -Toekenning subsidies door gemeente (15-3-24). We willen als dorpsraad niet degene die het eerst komt alle subsidie geven, maar diverse voorstellen willen bespreken en afwegen wat de verschillende voorstellen krijgen. René stelt een mail op voor de gebiedsmakelaar en Hans stuurt deze door naar de gebiedsmakelaar.
 -Kascontrole 2023 is volgende vergadering gerealiseerd.
 -Offerte taxatie kerk (WHVVelp) is akkoord bevonden. René zal offerte ondertekenen.
13. Actiepunten

Actiepunt nummer (datum + volgnr:	Taak:	Status:	Actie van:
24/01/23-2	Goodybag (ino van ondernemers/voor nieuwe inwoners)	Loopt, gemeente LVC is ook mogelijkheden voor info-pakket aan het bekijken. Hein neemt contact op met Marieke Kerstens over het verloop	Hein
27/06/23-1	Samenvoegen Dorpsplan en Beleidsplan Dorpsraad	Er is een start gemaakt, geen prioriteit/deadline> pas na 15-11 (overhandiging B&W)	Suzanne

14. Rondvraag

15. Sluiting

-Volgende vergadering is 23 april.